

Số: 746/TB-CCTHADS

Đăk Hà, ngày 06 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản kê biên và nộp tiền để nhận lại tài sản kê biên

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ Quyết định số: 01/2019/QĐST-KDTM ngày 30/7/2019 của Tòa án nhân dân huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 49/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số: 07-69/2021/TBĐG-GLKT ngày 06 tháng 7 năm 2021 của Công ty đấu giá hợp danh giá Gia Lai - Kon Tum.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo:

Vào lúc 14 giờ 30 phút, ngày 12 tháng 8 năm 2021 Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai - Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum dự kiến sẽ tổ chức buổi công bố giá đối với các tài sản là:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 40+41+42, tờ bản đồ số 85, địa chỉ thửa đất: Thôn 1, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum, được UBND huyện Đăk Hà cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 621091, số vào sổ 00900, ngày 23/01/2014 mang tên ông Lê Văn Bầy và bà Hà Thị Quyên.

Giá khởi điểm: 966.713.672đ (Chín trăm sáu mươi sáu triệu, bảy trăm mười ba nghìn, sáu trăm bảy mươi hai đồng).

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 219, tờ bản đồ số 03, địa chỉ thửa đất: Thôn 1, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum, được UBND huyện Đăk Hà cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 041576, số vào sổ 01076, ngày 10/8/2015 mang tên ông Lê Văn Bầy.

Giá khởi điểm: 183.649.619đ (Một trăm tám mươi ba triệu, sáu trăm bốn mươi chín nghìn, sáu trăm mười chín đồng).



3/ Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 08, tờ bản đồ số 84, địa chỉ thửa đất: xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum (Nay là Thôn Đăk Kdem, xã Đăk Ngok, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum), được UBND huyện Đăk Hà cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 701107, số vào sổ 00608, ngày 18/12/2003 mang tên ông Lê Văn Bảy.

Giá khởi điểm: 248.651.095đ (Hai trăm bốn mươi tám triệu, sáu trăm năm mươi một nghìn, không trăm chín mươi lăm đồng).

4/ Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 196, tờ bản đồ số 22, địa chỉ thửa đất: Thôn 8, xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum (nay là Thôn 1A, xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum), được UBND huyện Đăk Hà cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 564739, số vào sổ 00531, ngày 25/4/2014 mang tên ông Lê Văn Bảy và bà Hà Thị Quyên.

Giá khởi điểm: 85.267.147đ (Tám mươi lăm triệu, hai trăm sáu mươi bảy nghìn, một trăm bốn mươi bảy đồng).

5/ Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 388, tờ bản đồ số 22, địa chỉ thửa đất: Thôn 8, xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum (nay là Thôn 1A, xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum), được UBND huyện Đăk Hà cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 564740, số vào sổ 00530, ngày 25/4/2014 mang tên ông Lê Văn Bảy và bà Hà Thị Quyên.

Giá khởi điểm: 178.154.773đ (Một trăm bảy mươi tám triệu, một trăm năm mươi bốn nghìn, bảy trăm bảy mươi ba đồng).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 09/8/2021.

Địa chỉ đăng ký tham gia đấu giá: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tiền đặt trước: Lô 1: 145.000.000 đồng; Lô 2: 27.000.000 đồng; Lô 3: 37.000.000 đồng; Lô 4: 13.000.000 đồng; Lô 5: 26.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ: Lô 1: 500.000 đồng/bộ; Lô 4: 150.000 đồng/bộ; Lô 2, Lô 3, Lô 5: 200.000 đồng/bộ/lô.

Bước giá: tối thiểu 2.000.000đ (Hai triệu đồng và không giới hạn mức trả giá tối đa).

Tùy tình hình và diễn biến cuộc đấu giá, Đấu giá viên có quyền điều chỉnh bước giá cho phù hợp nhưng không được thấp hơn mức giá tối thiểu.

Địa điểm tổ chức cuộc công bố giá: Tại công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum. Địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp.

Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

Ông Lê Văn Bảy và bà Hà Thị Quyên có quyền nhận lại các tài sản nêu trên nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc đấu giá tài sản một (01) ngày.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Phương

